

Media Note:

Penjualan Tahap Terakhir The Riviera at Puri Resmi Diluncurkan

Jakarta, Indonesia, 18 Oktober 2018 – Keppel Land Limited (Keppel Land) dan PT Metropolitan Land Tbk (Metland) hari ini mengumumkan peluncuran The Riviera at Puri (The Riviera) Tahap Ketiga, yang sekaligus merupakan penjualan tahap terakhir.

Mengukuhkan kesuksesan penjualan Tahap Pertama dan Tahap Kedua, di mana 164 dan 151 unit habis terjual, Keppel Land dan Metland meluncurkan 145 unit di tahap terakhir ini.

Pada penjualan Tahap Ketiga ini, kedua pengembang juga memperkenalkan tipe unit terbaru yang juga merupakan tipe unit premium dari The Riviera. Tipe ini berkonsep 'Couple-House' atau *semi-detached* (Tipe D), dimana satu unit rumah berpasangan dengan satu unit rumah lainnya. Unit rumah Tipe D berada di mini cluster dengan gerbang tersendiri dan berjumlah total 10 unit. Tipe D memiliki luas bangunan 253 meter² dan luas tanah mulai dari 256 meter². Tipe D ini dijual mulai dari Rp 10 miliar.

Sementara untuk tipe-tipe unit yang lebih kecil seperti Tipe A, B, dan C, harga jualnya mulai dari Rp 2,6 miliar. Tak hanya itu, calon pemilik unit di Tahap Ketiga akan memiliki dapur siap pakai, serta akan mendapatkan lantai marmer berkualitas terbaik untuk area ruang keluarga dan ruang makan.

Supardi Ang, *Head of Residential* Keppel Land Indonesia, mengatakan, "Kami sangat puas atas kesuksesan penjualan The Riviera Tahap Pertama dan Kedua. Dengan lokasi strategis, dikelilingi sungai yang memberikan nuansa alam tersendiri, serta berbagai fasilitas yang ditawarkan, kami optimis penjualan tahap akhir The Riviera akan memberikan hasil positif, baik dari para konsumen yang mencari tempat tinggal berkualitas dengan standar tinggi dari Keppel dan Metland, maupun dari para investor yang mencari *return* bisnis yang baik."

Olivia Surodjo, *Director*, PT Metropolitan Land Tbk., menuturkan, "Kami sangat gembira dengan peluncuran The Riviera Tahap Ketiga. Didukung kelancaran pembangunan Metland Cyber City dan rumah sakit bertaraf internasional yang ditargetkan selesai pada tahun 2020, kami yakin akan dapat mengulang kesuksesan penjualan dua tahap sebelumnya. Kolaborasi yang baik antara Metland – salah satu pemimpin properti terkemuka di Indonesia dengan pengalaman lebih dari 20 tahun di sektor *real estate*, dan Keppel Land – salah satu perusahaan *real estate* terbesar di Asia, menjadikan The Riviera sebagai pilihan terbaik untuk para pembeli, baik yang mencari tempat tinggal, maupun yang mencari aset investasi."

Berlokasi di kawasan Metland Puri, Tangerang, The Riviera merupakan hunian eksklusif berkonsep *resort* dengan fasilitas lengkap yang dibatasi oleh aliran sungai. Proyek ini berdiri di atas tanah seluas 12 hektar, dan memiliki lokasi strategis – dekat dengan gerbang tol Karang Tengah yang memiliki akses menuju jalan tol Jakarta-Merak, sehingga mempermudah akses ke pusat kota Jakarta serta kawasan bisnis Puri Indah. Selain itu, The Riviera juga dekat dengan IKEA Alam Sutera, Mall Alam Sutera, Puri Indah Mall dan Lippo

Mall Puri. Bandar Udara Internasional Soekarno Hatta juga bisa ditempuh dengan hanya 30 menit saja.

Sesuai dengan konsep *resort*-nya, The Riviera memiliki lahan sebesar 5.000 meter² dengan berbagai fasilitas untuk bersantai dan berolah raga, seperti *clubhouse* dengan kolam renang, pusat kebugaran, gedung pertemuan, taman bermain anak, area BBQ, lapangan serba guna, dan *minimarket*.

Selain itu, area hijau dalam hunian dilengkapi dengan trotoar yang nyaman untuk pejalan kaki dan trotoar lebar sepanjang 650 meter di sepanjang tepi sungai. Untuk keamanan menyeluruh, setiap unit rumah dilengkapi dengan sistem keamanan digital terkini untuk pintu rumah, *IP camera*, serta tombol panik yang terhubung ke pos keamanan 24 jam.

Nomor Urut Pemesanan (NUP) untuk The Riviera Tahap Ketiga dapat diambil mulai tanggal 19 Oktober 2018. Terdapat diskon menarik untuk calon pembeli yang mendaftarkan diri selama periode pengambilan NUP berlangsung.



Keppel Land dan Metland meluncurkan 145 unit rumah The Riviera at Puri Tahap Ketiga dan terakhir.

Tentang Keppel Land

Keppel Land, anak perusahaan yang bergerak di bidang property dari Keppel Corporation, perusahaan multibisnis yang menyediakan solusi-solusi berkualitas bagi urbanisasi berkelanjutan, dengan bisnis-bisnis utama di bidang lapas pantai dan maritim, properti, infrastruktur dan investasi.

Keppel Land memiliki portofolio sebagai pengembang berbagai hunian pemenang penghargaan dan properti komersial seperti gedung perkantoran yang bernilai investasi tinggi.

Keppel Land berkembang secara geografis di negara Asia seperti Singapura, China, Vietnam, Indonesia, Filipina, dan negara-negara lainnya.

Keppel Land adalah pengembang terbesar di Asia dengan portofolio 50.000 rumah di Singapura dan negara lainnya. Keppel Land menciptakan standar baru melalui proyek-proyeknya yang ternama, seperti Keppel Bay dan Marina Bay di Singapura. Keppel Land juga merupakan pengembang gedung perkantoran dan pencakar langit terkemuka di Singapura, seperti Marina Bay Financial Centre, Ocean Financial Centre, dan One Raffles Quay. Keppel Land berkomitmen untuk mengembangkan portofolio komersialnya di kota-kota besar Asia, seperti Shanghai, Beijing dan Tianjin di China, Ho Chi Minh di Vietnam, Jakarta di Indonesia, Yangon di Myanmar dan Manila di Filipina.

Tentang PT Metropolitan Land Tbk.

PT Metropolitan Land Tbk. (Metland) didirikan pada tahun 1994 dan telah terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) sejak Juni 2011. Metland adalah pengembang properti terkemuka dengan pengalaman lebih dari 20 tahun. Portofolio Metland saat ini mencakup proyek perumahan dan proyek komersial yang terdiri dari pusat perbelanjaan, hotel berbintang dan properti hak milik (*strata title*).

Proyek residensial Metland terdiri dari Metland Menteng, Metland, Metland Cyber City, Metland Tambun, Metland Transyogi, Metland Cileungsi, dan Metland Cibitung. Pusat perbelanjaan meliputi Metropolitan Mall, Grand Metropolitan, Metropolitan Mall Cileungsi dan Plaza Metropolitan. Metland memiliki empat hotel, yaitu Horison Bekasi, Horison Seminyak Bali, @Hom Hotel Tambun dan Metland Hotel Cirebon. Selain itu, Metland juga memiliki properti perkantoran komersial dan apartemen M Gold Tower.

Untuk informasi lebih lanjut, mohon hubungi:

Keppel Land:

Reynard William Sopaheluwakan

Marketing Communication Manager

PT Kepland Investama

Tel: (62) 21 – 571 2238

Email: reynard.william@kepland.co.id

Metropolitan Land:

Febby Mariani

Corporate Communication Manager

PT Metropolitan Land Tbk

Tel: (62) 21 – 2808 7777

Email: fmariani@metropolitanland.com