

## **KEPPEL LAND DAN METLAND MELUNCURKAN THE RIVIERA AT PURI TAHAP KEDUA**

### **Tahap Kedua Diluncurkan Menyusul Kesuksesan Tahap Pertama yang Berhasil Terjual dalam Satu Hari**

Jakarta, 15 Maret 2018 – Keppel Land Limited (Keppel Land) dan PT. Metropolitan Land Tbk. (Metland) hari ini mengumumkan peluncuran The Riviera at Puri (The Riviera) Tahap kedua yang terdiri dari 141 unit rumah, menyusul kesuksesan penjualan Tahap pertama yang melebihi jumlah unit yang dipasarkan.

Goh York Lin, President (Indonesia), Keppel Land, mengatakan, “Ketertarikan dan antusiasme tinggi terhadap The Riviera Tahap pertama menunjukkan kepercayaan para pembeli terhadap Keppel Land dan Metland dalam memberikan rumah berkualitas tinggi dengan harga cukup terjangkau. Kami yakin Tahap kedua, dengan rumah yang didesain secara seksama dan tipe rumah eksklusif, juga akan menarik minat para konsumen.”

Tingginya respons terhadap Tahap pertama saat diluncurkan pada November 2017 terlihat dari terjualnya 151 unit dalam satu hari. Tahap pertama diperkirakan selesai dan dapat diserahkan kepada pembeli pada 2019.

Olivia Surodjo, Director, PT Metropolitan Land Tbk, mengatakan, “Dengan lokasi yang strategis, The Riviera memberikan akses mudah menuju kawasan pusat bisnis Jakarta dan Bandara Internasional Soekarno Hatta. The Riviera juga terletak di area yang dekat dengan kawasan CBD Puri di Jakarta Barat, juga Metland Cyber City yang saat ini sedang dalam pembangunan, sehingga meningkatkan nilai investasi proyek ini.”

Berlokasi di Tangerang, dalam kawasan Metland Puri, The Riviera merupakan hunian eksklusif yang memiliki aliran sungai di depan gerbang utama dan mengusung konsep *resort* dengan fasilitas *clubhouse* lengkap. Proyek ini berdiri di atas tanah seluas 12 hektar yang memiliki lokasi strategis dekat dengan akses tol Karang Tengah menuju jalan tol Jakarta-Merak, sehingga mempermudah akses ke pusat kota Jakarta serta kawasan bisnis Puri. Selain itu, IKEA Alam Sutera hanya berjarak 10 menit berkendara dan Bandara Internasional Soekarno Hatta hanya berjarak 30 menit.

The Riviera Tahap kedua akan terdiri dari 141 unit, termasuk sejumlah tipe terbatas yaitu Tipe B (luas tanah 144m<sup>2</sup> dengan luas bangunan 165m<sup>2</sup>) dan tipe terbaru yaitu Tipe C (luas tanah 180m<sup>2</sup> dengan luas bangunan 211m<sup>2</sup>). Harga dimulai dari Rp 2,49 miliar (di luar PPN) untuk tipe unit terkecil.

Setiap tipe rumah dilengkapi dengan garasi beratap untuk dua kendaraan, *double volume living area* yang mewah, serta pintu samping terpisah untuk dapur dan gudang. Kamar tidur utama didesain dengan luas minimum 28m<sup>2</sup>. Tipe yang lebih besar memiliki taman terbuka dalam ruangan dan tambahan ruangan yang luas dan dapat dijadikan ruang keluarga atau kamar tidur sehingga dapat mengakomodir kebutuhan keluarga yang terus berubah.

The Riviera juga menawarkan fasilitas lengkap bagi para penghuni yang dibangun di atas lahan seluas 5.000 meter persegi. Fasilitas tersebut meliputi *clubhouse* dengan kolam renang dan area gym, *event hall*, taman bermain anak, BBQ deck, *multi-purpose court* dan *minimart*. Selain itu, area hijau dalam hunian dilengkapi dengan trotoar yang nyaman untuk pejalan kaki dan trotoar luas sepanjang 650 m di sepanjang tepi sungai. Untuk keamanan 24 jam, setiap unit rumah dilengkapi dengan sistem keamanan digital terkini untuk pintu rumah, IP camera serta tombol panik yang terhubung ke pos keamanan.



*Caption: Keppel Land dan Metland today hari ini Meluncurkan The Riviera at Puri Tahap kedua, yang terdiri dari 141 rumah tapak.*

### **Tentang Keppel Land**

Keppel Land, anak perusahaan dari Keppel Corporation, dikenal dengan portofolio berkualitasnya untuk pengembangan hunian pemenang penghargaan dan properti komersial berkelas investasi, serta standar tinggi dalam tata kelola perusahaan dan prinsip transparansi.

Keppel Land secara geografis terletak di kawasan Asia, dengan Singapura dan China sebagai pasar utamanya, serta Vietnam dan Indonesia sebagai pasar yang sedang berkembang.

Keppel Land adalah pengembang hunian mewah di Asia dengan portofolio pengembangan lebih dari 60.000 rumah di Singapura dan negara lainnya. Keppel Land juga merupakan pengembang gedung perkantoran terkemuka di Singapura dan berkontribusi dalam membangun gedung pencakar langit ikonik seperti Marina Bay Financial Centre, Ocean Financial Centre dan One Raffles Quay. Keppel Land berkomitmen untuk mengembangkan portofolio komersialnya di kota-kota utama di Asia seperti Shanghai, Beijing dan Tianjin di China, Ho Chi Minh City di Vietnam, Jakarta di Indonesia, Yangon di Myanmar dan Manila di Filipina.

### **Tentang PT. Metropolitan Land Tbk**

PT Metropolitan Land Tbk (Metland) didirikan pada tahun 1994 dan terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) sejak Juni 2011. Metland adalah pengembang properti terkemuka dengan pengalaman lebih dari 20 tahun di Indonesia. Portofolio Metland saat ini mencakup proyek perumahan dan proyek komersial yang terdiri dari pusat perbelanjaan, hotel berbintang dan properti hak milik (strata-tittle).

Proyek residensial Metland terdiri dari Metland Menteng, Metland Puri, Metland Cyber City, Metland Tambun, Metland Transyogi, Metland Cileungsi, dan Metland Cibitung. Pusat perbelanjaan termasuk Metropolitan Mall, Grand Metropolitan, Metropolitan Mall Cileungsi dan Plaza Metropolitan. Metland memiliki empat hotel yaitu Horison Bekasi, Horison Seminyak Bali, @Hom Hotel Tambun dan Metland Hotel Cirebon. Selanjutnya, Metland juga memiliki properti komersial perkantoran dan apartemen M Gold Tower.

Untuk informasi lebih lanjut, silakan hubungi:

**Olivia Souhoka**

Executive Marketing Communications

PT Kepland Investama

Tel: (62) 21 – 5712238

Email: olivia.souhoka@kepland.co.id

**Lily Nurlita**

General Manager of

Corporate Communication & Customer

Relationship Management

PT Metropolitan Land Tbk

Tel: (62) 21 - 2808 7777

Email: lily.nurlita@metropolitanland.com